

Ns Rif : MC/dd

PROT N° 19/18 A

SOCIETA' LE SERRE - AFFIDAMENTO LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE OFFICINE DEL PAESAGGIO PRATO DELL'UNIVERSITA' E PRATO DEGLI ORTI" - AFFIDAMENTO A FAVORE DELLA DITTA ICFA SRL - CIG: 7499378A7E

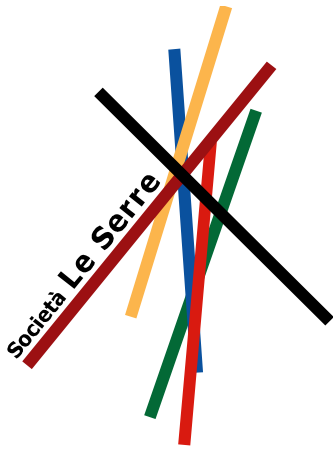
IL DIRETTORE

Premesso

- che con atto di indirizzo n° 23/17 del 22/12/2017 è stato approvato lo schema di avviso ai sensi della line guida 4/2016 di cui alla determinazione ANAC N. 1097/2016 e lo schema lettera invito - per l'indizione della procedura in oggetto ex ART. 36 comma 2 lettera C) D.LGS. 50/2016 - di importo complessivo € 280.000,00 oltre IVA;
- che con nota del 28/05/2018 sono stati invitati a presentare offerta - entro e non oltre il 18 giugno 2018 ore 12,00 alle condizioni di cui alla lettera invito - i seguenti operatori economici, individuati sulla scorta del verbale di sorteggio 1V del 29/01/2018 (che si richiama integralmente come parte integrante e sostanziale):

1

NOME	DATI
Icfa	Via Rotta Palmero, Beinasco (To)
A. Bonifacino	Via Flora Manifrinati, 4 Moncalieri
Massucco Costruzioni	Via Genova, 122 Cuneo
C.E.V.I.G. Srl	Via Busano, 37 Rivara (To)
Icef Srl	Viale Giovanni XXIII n. 34 Beinasco (To)
Edil.Ma.Vi. Torino	Via Lungo Dora Voghera 34/N (To)
Geo Cantieri	Via Pisacane 7/bis Sala Consilina (Salerno)
Florama Sas	Via G. Matteotti 129/G Gaglianico Biella (Bi)
Gs Service	Strada del Drosso, 205 Torino
Suardi srl	Cascina Caselle Nuove n. 1, 26030 Malagnino (CR)



Cavit Spa	Via Regione rotto 1 La Loggia (To)
La Serra Giardini	San Pietro San Damiano d'Asti (AT)
Futurgarden	Via Incerti 16, Villar Perosa (To)
Teknogreen	C.so Europa 239, Melito Napoli
Gisabella Sas	Via Cotta, 65 Grugliasco

Dato atto che il giorno 18 giugno 2018 ore 18,00 presso la Società LE SERRE SRL si è svolta la gara mediante procedura ex. art 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016, a cui hanno partecipato i seguenti operatori economici:

- 1) Prot. n. 248/2018 Futur Garden srl
- 2) Prot. n. 249/2018 Gs Service
- 3) Prot. n. 250/2018 Tekno Green
- 4) Prot. n. 251/2018 Cevig
- 5) Prot. n. 252/2018 Massucco Costruzioni
- 6) Prot. n. 254/2018 Il Giardiniere
- 7) Prot. n. 255/2018 I.C.F.A srl
- 8) Prot. n. 256/2018 Florama Sas
- 9) Prot. n. 257/2018 Edil Ma.vi Torino Srl

Dato atto che, in tale sede, il Presidente del Seggio di gara, assistito da due testimoni, ha proposto l'esclusione della Ditta ICFA SRL e l'ammissione di tutti i restanti sopraindicati operatori economici in esito alla verifica della documentazione amministrativa come risulta dal verbale 3V del 18 giugno 2018;

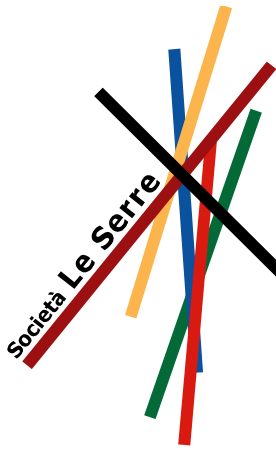
Rilevato che a fronte delle osservazioni mosse dalla ditta ICFA SRL con nota Prot. nn. 259/2018 il Presidente di Seggio ha indetto una nuova seduta di gara per il giorno 2 luglio 2018 alle ore 17,30;

Dato atto che il giorno 2 luglio 2018 ore 17,30 presso la Società LE SERRE SRL si è svolta la II° seduta di gara ex. art 36 comma 2 lettera c) del D.lgs. 50/2016 della procedura in oggetto.

Dato atto che, in tale sede, il Presidente del Seggio di gara, assistito da due testimoni, ha proposto l'ammissione di tutti i sopraindicati operatori economici in esito alla verifica della documentazione amministrativa come risulta dal verbale 4V del 2 luglio 2018;

Accertato che, per effetto di quanto sopra, l'offerta più vantaggiosa, è risultata essere quella della ditta ICFA SRL - con sede legale in Strada Rotta Palmero 10 - 10092 Beinasco (TO - PI 07816150019- per aver offerto il ribasso del 32,97 % sull'importo lavori a base d'appalto da contabilizzarsi a corpo di Eu. 273.000,00 e quindi, per l'importo, al netto del ribasso offerto, di Eu 182.991,90, oltre Eu 6500,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre I.V.A. 10% - pari ad Eu 18.949,19 - per un totale onnicomprensivo di Eu. 208.441,09 come da seguente prospetto:

	QTE PROGETTO/GARA	QTE AFFIDAMENTO
Importo Lavori a CORPO (soggetto a ribasso)	€ 273.000,00	€ 182.991,90
Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.500,00	€ 6.500,00
Totale NETTO	€ 279.500,00	€ 189.491,90
Iva 10%	€ 27.950,00	€ 18.949,19
TOTALE LORDO AFFIDAMENTO	€ 307.450,00	€ 208.441,09
Ribasso		- € 99.008,91



Visto il verbale interno mediante il quale il RUP ha accertato la congruità - serietà-sostenibilità e realizzabilità dell'offerta di cui sopra a seguito di specifica richiesta di idonee spiegazioni

Preso atto che la verifica del possesso dei requisiti di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016 non si è ancora conclusa nella sua totalità;

Ritenuto pertanto procedere all'aggiudicazione alla ditta predetta, fatta salva l'applicazione della clausola risolutiva, secondo la quale qualora dalle risultanze di cui sopra si evidenziasse la sussistenza, a carico della ditta, di cause di decadenza, di sospensione o di divieto, la Stazione appaltante revocherà l'aggiudicazione o recederà dal contratto;

Dato atto che le prestazioni di cui al presente affidamento non rientrano tra le attività di cui all' art. 53 della legge 190/2012.

Dato altresì atto che il responsabile del presente procedimento il Direttore della Società con il supporto dell'arch Gaio Laura, che ha proceduto alla verifica preventiva del progetto ai sensi dell'art. 26 comma 3 lettera h) del Dlgs 50/2016, e ,ai sensi dell'art. 101 comma 2 D.lgs 50/2016,

Dato atto che si è provveduto ad ottemperare agli obblighi di pubblicazione di cui al Decreto Legislativo 14 marzo 2013, n. 33 recante disposizioni in materia di "Riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni".

Visto lo statuto Societario

DECIDE

1) Di affidare, sotto condizione risolutiva, i lavori in oggetto a favore della ditta ICFA SRL - con sede legale in Strada Rotta Palmero 10 - 10092 Beinasco (TO - PI 07816150019- per aver offerto il ribasso del 32,97 % sull'importo lavori a base d'appalto da contabilizzarsi a corpo di Eu. 273.000,00 e quindi, per l'importo, al netto del ribasso offerto, di Eu 182.991,90, oltre Eu 6500,00 per oneri della sicurezza (non soggetti a ribasso) oltre I.V.A. 10% - pari ad Eu 18.949,19 - per un totale onnicomprensivo di Eu. 208.441,09 come da seguente prospetto:

	QTE PROGETTO/GARA	QTE AFFIDAMENTO
Importo Lavori a CORPO (soggetto a ribasso)	€ 273.000,00	€ 182.991,90
Oneri della Sicurezza (non soggetti a ribasso)	€ 6.500,00	€ 6.500,00
Totale NETTO	€ 279.500,00	€ 189.491,90
Iva 10%	€ 27.950,00	€ 18.949,19
TOTALE LORDO AFFIDAMENTO	€ 307.450,00	€ 208.441,09
Ribasso		- € 99.008,91

2) Di approvare la proposta di ammissione in gara dei concorrenti come individuati nel verbale di cui al punto 1), ai sensi dell'art. 29, comma 1, e art. 120, comma 2 bis, del d.lgs. 104/2010;

4) Di disporre la pubblicazione del presente provvedimento, unitamente al verbale, sul sito della Società LE SERRE, alla sezione Amministrazione Trasparente, Bandi di gara e contratti, dando contestuale comunicazione di legge, a mezzo pec, ai concorrenti;

Grugliasco, 21/08/2018

Il Direttore della Società Le Serre
Marco Cucchietti